

ОТЧЕТ по статье " содержание и ремонт жилья"  
ж.д.по ул.Орбитальная 74/1

за 2017год

№п/п	Статьи затрат	ед.изм	Факт за 2017г	Факт на 1м2	тариф2017 на 1м2
1	<b>Содержание придомовой территории</b>	руб	<b>168027,08</b>	<b>2,15</b>	<b>2,32</b>
	Услуги по уборке и благоустр.террит,покос	руб	139956,38	1,79	
	услуги садовника,озеленение		20800	0,27	
	инвентарь хозматер.граффити	руб	4481,2	0,06	
	детская площадка	руб	2789,5	0,04	
2	<b>Содержание помещений общего пользования</b>	руб	<b>323660,07</b>	<b>3,83</b>	<b>3,1</b>
	Услуги по уборке МОП	руб.	136821,1	1,61	
	инвентарь ,х/матер 1604,4 тек.рем. 6952,6	руб.	10283,57	0,13	
	Везообработка	руб.		0,00	
	съем показаний индив.приб.учета	руб.	76050	0,90	
	услуги электрика,эл.товары-5605,4	руб.	100505,4	1,19	
3	<b>Вывоз мусора</b>	руб	<b>187834,2</b>	<b>2,40</b>	<b>2,11</b>
	услуги сторонней организации	руб.	151834,2	1,94	
	уборка мусорной площадки	руб	36000	0,46	
4	<b>Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструкций МКД</b>	руб	<b>310985,52</b>	<b>3,97</b>	<b>2,7</b>
	зарплата обслуж.перс с отчислен.	руб.	160566,78	2,05	
	ремонт балкон,кровли кв9,70	руб.	17849,97	0,23	
	ремонт трубопровода с матер.		15316,2	0,20	
	счетчик6100,подгот.отоп.сезон49682,32	руб.	55782,32	0,71	
	ремонт подъезда,.фасада,текущий ремонт	руб.	61470,25	0,79	
5	<b>Расходы на управление МКД</b>	руб	<b>616203,92</b>	<b>7,87</b>	<b>6,59</b>
	зарплата обслуж.перс с отчислен.	руб.	273879,52	3,50	
	аренда ,програм.6570,юр усл 34896 ,канцт7789 ,общехоз20996		70251	0,90	
	усл связь 12272,оргтех 9267,гсм 13220,почтов-1020,88		35779,88	0,46	
	услуги ркц,паспортиста отчетность	руб.	236293,52	3,02	
6	<b>Обслуживание лифта,страхование</b>	руб	<b>202394</b>	<b>2,59</b>	<b>2,2</b>
7	<b>Техобслуживание венканалов спец.organiz</b>	руб	<b>18700</b>	<b>0,24</b>	<b>0,07</b>
8	<b>Налог и другие обязательства</b>	руб	<b>55800</b>	<b>0,71</b>	<b>0,49</b>
9	<b>Прочие услуги(аренда,охрана,усл.банк-47506)</b>	руб	<b>101337</b>	<b>1,30</b>	<b>1</b>
10	<b>Обслуживание УУТЭ</b>	руб	<b>25852,26</b>	<b>0,33</b>	<b>0,35</b>
11	<b>Прибыль УК</b>				
	<b>ИТОГО: Содержание и ремонт</b>	руб	<b>1890757,05</b>	<b>24,09</b>	<b>20,93</b>