

ОТЧЕТ по статье "Содержание и ремонт жилья " за 2017год
ж.д.по пер.Днепровский 116 Д

№п/п	Статьи затрат	ед. изм	Факт за 2017г	Факт на 1м2	Утвержден тариф 2017г
1	Содержание придомовой территории	руб	162638,78	1,51	1,55
	<i>Услуги по уборке территории озеленение, благоустройст территор инвентарь, хозматер.</i>	<i>руб</i>	<i>155000</i>	<i>1,43</i>	<i>1,43</i>
			<i>2588,78</i>	<i>0,03</i>	<i>0,1</i>
		<i>руб</i>	<i>5050</i>	<i>0,05</i>	<i>0,02</i>
2	Содержание помещений общего пользования	руб	379040,8	3,60	3,6
	<i>Услуги по уборке МОП, мелкий ремонт х/матер.2259,4 элматер-6101,4</i>	<i>руб.</i>	<i>250680</i>	<i>2,31</i>	<i>2,35</i>
	<i>дезобработка</i>	<i>руб.</i>	<i>8360,8</i>	<i>0,08</i>	<i>0,04</i>
	<i>услуги электрика, съем показаний</i>	<i>руб.</i>	<i>120000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,01</i>
		<i>руб.</i>		<i>1,20</i>	<i>1,2</i>
3	Вывоз мусора	руб	226700	2,27	2,01
	<i>мусорные контейнера</i>	<i>руб.</i>	<i>15600</i>	<i>0,16</i>	
	<i>услуги сторонней организации</i>	<i>руб.</i>	<i>197900</i>	<i>1,98</i>	<i>1,99</i>
	<i>благоустройство мус.площадки</i>	<i>руб</i>	<i>13200</i>	<i>0,13</i>	<i>0,02</i>
4	Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструкций МКД	руб	472213,39	4,72	3,11
	<i>зарплата обслуж.перс с отчислен.</i>	<i>руб.</i>	<i>212071,55</i>	<i>1,96</i>	<i>1,96</i>
	<i>ремонт бойлера и водоснабженич</i>	<i>руб.</i>	<i>51350,7</i>	<i>0,51</i>	<i>0,11</i>
	<i>подгот.отоп.сезон,</i>	<i>руб.</i>	<i>79592,9</i>	<i>0,80</i>	<i>0,79</i>
	<i>ремонт ступеней и укладка плитки</i>	<i>руб</i>	<i>87670,4</i>	<i>0,88</i>	
	<i>ремонт кровли29698, мелкий ремонт</i>		<i>34846,74</i>	<i>0,35</i>	
	<i>инвентарь, сантехматер.</i>	<i>руб.</i>	<i>6681,1</i>	<i>0,07</i>	<i>0,25</i>
5	Расходы на управление МКД	руб	830016,99	7,82	7,1
	<i>зарпл.315974.сайт,прогр.19623,24</i>	<i>руб.</i>	<i>333597,24</i>	<i>3,08</i>	<i>3,09</i>
	<i>усл банк53061,66,сайт.,1с,канцт.13466</i>		<i>66527,19</i>	<i>0,67</i>	
	<i>усл связь-11622,арен оф-48757,гсм 13520</i>		<i>73899</i>	<i>0,74</i>	<i>1,11</i>
	<i>юр.усл-44656,общехоз14168,почт3511</i>		<i>62335</i>	<i>0,62</i>	
	<i>услуги ркц,паспортиста</i>	<i>руб.</i>	<i>293658,56</i>	<i>2,71</i>	<i>2,9</i>
6	Обслуживание лифта,страхование	руб	354503	3,55	3,12
	ИТОГО: Содержание и ремонт	руб	2425112,96	23,46	20,49
7	Обслуживание УУТЭ		21950	0,22	0,31
8	Обслуживание ВДГО				0,7
9	Техобслуживание пожарной сигнализ	руб	72000	0,96	1,08
10	Итого полная себестоимость усл.	руб.	2519062,96	24,64	22,58
11	Налог и другие обязательства		73500	0,74	0,62
12	Прибыль управляющей компании	руб.	19974,24	0,30	0,3
13	Полная стоимость услуг	руб.	2612537,2	25,68	23,50