

Тариф по статье "Содержание и ремонт жилья "  
ж.д.по ул.Беляева 16 с 01.11.2021г

№п/п	Статьи затрат	с 01.11.2021 тариф
<b>1</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>2,29</b>
	Услуги по уборке, благоустр. территории	1,80
	ремонт, покраска детской площадки	0,15
	озеленение, услуги садовника(полив)	0,20
	инвентарь, хозяйств. товары(лопаты, метла, мешки д/листьев и т.д.)	0,04
	покос травы, реагенты, соль	0,10
<b>2</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>	<b>3,83</b>
	Услуги по содержанию МОП(уборка, электрик)	3,29
	х/материалы (моющее, чистящее) инвентарь	0,05
	дератизация	0,02
	дезинсекция, дезобработка в холлах и лифтах	0,30
	эл. материалы: лампы, реле давления	0,06
	текущий ремонт МОП, замки	0,11
<b>3</b>	<b>Обеспечение вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,35</b>
	уборка мус. площадки	
<b>4</b>	<b>Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструкций МКД</b>	<b>3,42</b>
	зарплата обслуж. перс с отчислен.	2,25
	Аварийное обслуживание МКД	0,03
	подготовка к отопит. сезону, промывка, опрессовка	0,70
	Ремонт водоснабжения	0,30
	Ремонт примыканий	0,10
	Техобслуживание насосов(нов. договор)	0,01
	Обследование дымоходов и венканалов	0,02
	изготовление ключей	0,01
<b>5</b>	<b>Расходы на управление МКД</b>	<b>7,13</b>
	зарплата персон, налоги от з/пл, услуги РКЦ, паспорт	5,50
	заправка катриджа, драм-катридж	0,05
	программное сопр, сайт УК и ГИС	0,25
	юридические услуги, содержание оргтехники	0,50
	услуги связи, общехоз. расходы (уборка оф)	0,40
	отп эл. отчетность, чек-онлайн, канцтовары	0,30
	COVID(термометр, маски. защит. экран, дез. ср-во)	0,03
	подписка, почтовые расходы, информ. услуги	0,10
<b>6</b>	<b>Прочие услуги</b>	<b>1,00</b>
	комиссия банка, гсм, аренда, охрана офиса	
<b>7</b>	<b>Обслуживание лифта, страхование</b>	<b>3,01</b>
<b>8</b>	<b>Техобслуживание УУТЭ, подгот УУТЭ к отопит. сезон</b>	<b>0,34</b>
<b>9</b>	<b>Налог и другие обязательства</b>	<b>0,90</b>
<b>10</b>	<b>Прибыль управляющей компании</b>	<b>0,50</b>
	<b>СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЬЯ</b>	<b>22,77</b>